



*„Konsultacje dokumentów planistycznych w podlaskich gminach”*  
Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

## **Raport z przeprowadzonego procesu konsultacji społecznych w Gminie Kolno**

### **I. PRZEDMIOT KONSULTACJI (nazwa dokumentu oraz podstawy prawnej jego sporządzenia):**

*Zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w części obrębów geodezyjnych Czerwone i Kozioł – Gmina Kolno (Uchwała nr XXXIII/208/18 Rady Gminy Kolno w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Kolno dotyczącej terenów wsi Kozioł i Uchwała nr XXXIII/207/18 Rady Gminy Kolno w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Kolno dotyczącej terenów wsi Czerwone.*

Dokument jest dostępny do pobrania w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Kolno, pod adresem: [www.gminakolno.pl/konsultacje-spoleczne-mpzp](http://www.gminakolno.pl/konsultacje-spoleczne-mpzp)

### **II. INFORMACJA O PRZEBIEGU PROCESU KONSULTACJI SPOŁECZNYCH**

1. Konsultacje przeprowadzono w terminie: 15 czerwca 2018 r. – 30 września 2018 r.
2. Cele konsultacji:
  - 1) wspólne wypracowanie pożądanej struktury terenu – wyznaczenie terenów przeznaczonych pod zabudowę rolniczą i nierolniczą, terenów rolniczych z dopuszczeniem zabudowy oraz zabudowy usługowej i letniskowej.
  - 2) dotarcie do jak najszerszej grupy osób zainteresowanych ustaleniami przyszłego planu miejscowego, z informacją o możliwości uczestniczenia w procesie planistycznym oraz zachęcenie do wzięcia udziału w świadomym kreowaniu otaczającej przestrzeni.
  - 3) przekazanie informacji dotyczących walorów przedmiotowego terenu w sposób obiektywny i profesjonalny a jednocześnie dostępny i przekonujący
  - 4) określenie wymaganych rozstrzygnięć stosownie do problematyki planu miejscowego w formie koncepcji planu, w tym przypadku uwzględniając:
    - warte zachowania walory przestrzeni otwartych – naturalnie ukształtowany i niezabudowany krajobraz
    - warte podkreślenia walory kulturowe i przyrodniczo-środowiskowe
    - potrzebę zaspokojenia potrzeb w zakresie niezbędnego uzupełnienia istniejącej zabudowy z zachowaniem wskaźników i standardów wynikających z innych opracowań planistycznych
  - 5) zwrócenie uwagi osób zainteresowanych na potrzebę dostosowania architektury do lokalnych standardów i tradycji oraz wypracowanie przyszłych zapisów planu w tym zakresie.



**„Konsultacje dokumentów planistycznych w podlaskich gminach”**

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

**III. INFORMACJA O ZEBRANYCH UWAGACH (PROPOZYCJACH, OPINIACH I REKOMENDACJACH):**

Lp.	Nazwa podmiotu /imię i nazwisko osoby zgłaszającej uwagę	Treść uwagi	Odniesienie się urzędu do wniesionej uwagi (uzasadnienie)
1.	mieszkaniec Kolna	Budowa obwodnicy Kolna, która rozwiąże problem ruchu pojazdów przez miasto Kolno	Problem sąsiedniego samorządu uzależniony od planów GDDKiA. Aktualnie trwa przebudowa całej głównej drogi krajowej przez miasto Kolno. Gdy zajdzie potrzeba Gmina będzie współpracowała przy opracowywaniu potencjalnego przebiegu obwodnicy miasta.
2.	mieszkaniec wsi Czerwone	Zachowanie starego grodziska w Czerwonym	Aktualny mpzp nie obejmuje miejsca w którym znajduje się grodzisko. Przy opracowaniu nowego mpzp wsi Czerwone uwaga zostanie uwzględniona.
3.	mieszkaniec wsi Czerwone	Zbyt wolny rozwój terenów i problem braku pracy	Problem społeczny uzależniony od sytuacji społeczno-gospodarczej – niemożliwy do rozwiązania w mpzp.
4.	mieszkaniec wsi Czerwone	Budowa drogi Czerwone Sztreka - Kolno	W miarę możliwości finansowych gminy i pozyskanych środków zewnętrznych inwestycję będą realizowane.
5.	mieszkanica Zabiela	Przeznaczenie terenów w Zabieli pod obiekty usługowe	Przy ostatniej zmianie mpzp w Zabieli wyznaczono nowe tereny pod usługi przestrzeni publicznej (plac zabaw, siłownia zewnętrzna, boisko, plac wiejski). Przy opracowaniu nowego mpzp wsi Zabiela wniosek zostanie uwzględniony.
6.	mieszkaniec wsi Czerwone	Budowa kina	Kino obecnie znajduje się w mieście Kolno. Inwestycja bardzo kosztowna. Przy braku środków zewnętrznych niemożliwa do zrealizowania. Latem organizowane jest Letnie



**„Konsultacje dokumentów planistycznych w podlaskich gminach”**

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

			Kino Radia Nadzieja.
7.	-	Podjęcie szeroko zakrojonej akcji edukacyjnej dla potencjalnych mieszkańców gminy wiejskiej z czym wiąże się zamieszkiwanie na terenach będących rolniczą przestrzenią produkcyjną	Wniosek dotyczący edukacji społeczeństwa nie związany ze zmianą mpzp.
8.	mieszkaniec Kolna	Plany miejscowe powinny być bardziej elastyczne w zakresie zwiększania obszarów zabudowy, ale w okolicach zwartych zabudowań, natomiast powinny utrudniać zabudowę rozproszoną w niekontrolowany sposób	Uwzględniono i przekazano do dalszych prac nad projektem planu.
9.	mieszkaniec Czerwonego	Więcej zebrań i dotarcie do ludzi wytłumaczenie o co chodzi	Zebrań organizowane są na potrzeby gminy Kolno jak również mieszkańców gminy i różnych grup społecznych. Informacje o różnych problemach i potrzebach omawiane i konsultowane są na bieżąco.
10.	mieszkaniec Niksowizny	Należy zmienić plany na żądanie inwestora o ile jest to uzasadnione	Uwzględniono. Wnioski takie są analizowane i omawiane z Radą Gminy na bieżąco. Jeżeli wnioski są zasadne Rada Gminy podejmuje wówczas inicjatywę uchwałodawczą.
11.	mieszkaniec Czerwonego	Rozważyć wykonanie leśnych ścieżek rowerowych, rozważyć wykonanie zewnętrznych placów do ćwiczeń (siłownie zewnętrzne)	W miarę możliwości finansowych gminy i pozyskanych środków zewnętrznych inwestycje będą realizowane.
12.	mieszkaniec Kozła	Konieczność zapewnienia łączności internetowych i GSM w Kozle	Plany miejscowe przewidują taką możliwość. Rozwój w tym zakresie jest uzależniony od operatorów GSM i telekomunikacyjnych.
13.	mieszkaniec Czerwonego	Utworzenie strony www/ forum dla mieszkańców ze wszystkimi potrzebnymi informacjami oraz możliwością zadawania pytań	Istnieje strona internetowa Urzędu Gminy Kolno na której zamieszczone są na bieżąco informacje dotyczące samorządu .
14.	Mieszkaniec Czerwonego	Uatrakcyjnienie okolicy poprzez poprawę jakości dróg, stworzyć lokale usługowe pod turystów przejeżdżających często przez Czerwone	W miarę możliwości finansowych gminy i pozyskanych środków zewnętrznych inwestycje będą realizowane.



**„Konsultacje dokumentów planistycznych w podlaskich gminach”**

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

15.	mieszkaniec Kolna	Na terenie gminy zwrócić uwagę na większy rozwój na działalność związaną z agroturystyką i w obszarze czystości środowiska naturalnego	Rozpatrzone pozytywnie. Możliwość zwiększenia potencjału turystycznego Gminy Kolno.
16.	mieszkaniec wsi Kozioł	Zmiana funkcji terenu rolniczego w Koźle na funkcję usługową (dawna chłodnia)	Wniosek uwzględniono i przekazano do dalszych prac nad zmianą mpzp wsi Kozioł.
17.	mieszkańcy wsi Kozioł – 2 osoby	Umożliwienie budowy budynków gospodarczych i garażowych na obszarach oznaczonych w mpzp symbolami 1ML-MN, 2 ML-MN oraz 17 ML	Wniosek uwzględniono i przekazano do dalszych prac nad zmianą mpzp wsi Kozioł.
18.	Mieszkańcy wsi Kozioł – 5 osób	Zagospodarowanie terenu nad rzeką Pisą tzw. „przelewów” – poprzez urządzenie tam terenu rekreacyjno-sportowego	Wniosek uwzględniono. Obecny mpzp wsi Kozioł przewiduje taką możliwość. W miarę możliwości finansowych gminy i pozyskanych środków zewnętrznych inwestycje będą realizowane. W latach 2018-2019 planowana jest do zagospodarowania część tego terenu.
19.	Mieszkańcy wsi Kozioł – 5 osób	Zagospodarowanie terenu naprzeciw kościoła poprzez urządzenie parkingu i placu z zielenią, ławkami wraz z oświetleniem.	W miarę możliwości finansowych gminy i pozyskanych środków zewnętrznych inwestycje będą realizowane. Obecny mpzp wsi Kozioł przewiduje taką możliwość. Aktualnie opracowywana jest dokumentacja techniczna budowy drogi i parkingów.
20.	Mieszkańcy wsi Kozioł – 5 osób	Budowa chodników Koźle przy drodze prowadzącej do wsi Ptaki.	Jest to droga powiatowa. Temat inwestycyjny uzależniony jest od Powiatu Kolneńskiego.
21.	Mieszkańcy wsi Kozioł – 5 osób	Zagospodarowanie wsi Kozioł w sposób pod rekreację i turystów.	W miarę możliwości finansowych gminy inwestycje będą realizowane. Wniosek uwzględniono i przekazano do dalszych prac nad projektem planu.



**„Konsultacje dokumentów planistycznych w podlaskich gminach”**

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

22.	Mieszkańcy wsi Czerwone – 2 osoby	Zwiększenie terenów pod zabudowę mieszkaniową przy terenach oznaczonych symbolem 13 MN w Czerwonym.	Uwzględniono i przekazano do dalszych prac nad projektem planu.
23.	Mieszkańcy Czerwonego	Budowa ścieżki rowerowej pomiędzy Kolnem a Czerwonym	Inwestycja uzależniona od planów inwestycyjnych GDDKiA w Białymstoku.
24.	Mieszkanka Czerwonego	Przesunięcie/zmniejszenie linii zabudowy przy drodze krajowej nr 63 i umożliwienie rozbudowy istniejących budynków	Uwzględniono i przekazano do dalszych prac nad projektem planu. Zakres zmian uzależniony od GDDKiA w Białymstoku.
25.	Mieszkańcy Czerwonego	Remont chodnika przy drodze powiatowej w kierunku Kozła	Inwestycja uzależniona od planów inwestycyjnych Powiatu Kolneńskiego.
26.	Mieszkaniec Czerwonego	Dostosowanie architektury nowych budynków do tradycyjnej architektury wsi	Zapisy mpzp pokrywają się z wnioskiem. Wniosek uwzględniono i przekazano do dalszych prac nad zmianą mpzp.
27.	Mieszkańcy Czerwonego	Utwardzenie poboczy dróg Czerwonego po prawej stronie drogi krajowej – tzw. trójkąt	Plany miejscowe przewidują taką możliwość. W miarę możliwości finansowych gminy i pozyskanych środków zewnętrznych inwestycje będą realizowane.
28.	Mieszkanka Czerwonego	Przesunięcie/zmniejszenie linii zabudowy przy drodze krajowej nr 63 i umożliwienie rozbudowy istniejących budynków	Uwzględniono i przekazano do dalszych prac nad projektem planu. Zakres zmian uzależniony od GDDKiA w Białymstoku.
29.	Mieszkańcy Czerwonego	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Utwardzenie drogi żwirowej (projekt już jest).</li> <li>2. Remont chodnika wzdłuż drogi powiatowej do Kozła</li> <li>3. Obustronne utwardzenie chodnika</li> <li>4. Remont drogi „Jekubki” – zła nawierzchnia asfaltowa</li> <li>5. Drogi rowerowe przy drodze krajowej do Kolna</li> <li>6. Oświetlenie dodatkowe dla przejścia dla pieszych</li> <li>7. Brak ciągu pieszo-rowerowego do Kolna (dzieci wracają ze szkoły w Kolnie – jest bardzo niebezpiecznie).</li> </ol>	W miarę możliwości finansowych gminy i pozyskanych środków zewnętrznych inwestycje będące we właściwości gminy będą sukcesywnie realizowane. Pozostałe uzależnione są od innych jednostek organizacyjnych.



**„Konsultacje dokumentów planistycznych w podlaskich gminach”**

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

30.	Mieszkańcy wsi Kozioł	Budowa chodników Koźle przy drodze powiatowej prowadzącej do wsi Ptaki.	Jest to droga powiatowa. Temat inwestycyjny uzależniony jest od Powiatu Kolneńskiego.
31.	Mieszkańcy wsi Czerwone  Mieszkańcy wsi Kozioł	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. W przyszłości kanalizacja na zwartej części wsi.</li> <li>2. Rozwój przydomowych oczyszczalni ścieków.</li> <li>3. Poprawa zasięgu sieci GSM i poprawa dostępu do internetu.</li> </ol>	<p>Plany miejscowe przewidują taką możliwość.</p> <p>W miarę możliwości finansowych gminy i pozyskanych środków zewnętrznych inwestycje będą sukcesywnie realizowane.</p> <p>Rozwój w zakresie pkt 3. jest uzależniony od operatorów GSM i telekomunikacyjnych.</p>
32.	Mieszkańcy Czerwonego	Brak miejsc rekreacyjnych i terenów zielonych na terenie wsi, większość obszaru to własność prywatna mieszkańców.	Obecnie teren rekreacyjny - boisko i plac zabaw znajdują się przy szkole podstawowej w najbliższym czasie do końca 2018r. powstanie nowe miejsce rekreacyjne – siłownia zewnętrzna przy Gminnej Bibliotece Publicznej w Czerwonym. Innych tego typu nieruchomości gmina nie posiada. Wniosek może zostać rozpatrzony w przyszłości.
33.	Mieszkańcy Kozła	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zagospodarowanie terenu nad rzeką Pisą tzw. „przelewów” – poprzez urządzenie tam placu zabaw, siłowni zewnętrznej, boiska sportowego, plaży gminnej (teren rekreacyjno-sportowy)</li> <li>2. Zasypanie wykopaliska naprzeciw kościoła i urządzenie tam parkingu i placu z zielenią, ławkami wraz z oświetleniem i siłownią zewnętrzną.</li> </ol>	W miarę możliwości finansowych gminy i pozyskanych środków zewnętrznych inwestycje będą realizowane. Znaczna część wniosków w tym zakresie zostanie zrealizowana w latach 2019-2021
34.	Mieszkańcy Czerwonego	Obok domu kultury jest budynek zlewni mleka: może być tam izba historii wsi. Innym pomysłem na zagospodarowanie tego miejsca jest kooperatywa produkująca sery – może to być miejsce sprzedaży lokalnych produktów.	Rozpatrzono pozytywnie. Możliwość zwiększenia potencjału turystycznego Gminy Kolno.
35.	Mieszkańcy wsi Kozioł	Zwiększenie oferty dostępności i usług istniejącej świetlicy wiejskiej	Wniosek nie dotyczy prac nad zmianą mpzp wsi Kozioł.
36.	Mieszkańcy wsi Czerwone	Wydłużenie godzin funkcjonowania punktu przedszkolnego w Czerwonym.	Wniosek nie dotyczy prac nad zmianą mpzp.



**„Konsultacje dokumentów planistycznych w podlaskich gminach”**

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

37.	Mieszkańcy wsi Czerwone	Zwiększenie terenów pod zabudowę mieszkaniową przy terenach oznaczonych symbolem 13 MN w Czerwone.	Wniosek zasadny uwzględniono i przekazano do dalszych prac nad projektem planu. Teren ograniczony powierzchniowo ze względu na występujące grunty kl. III bonitacyjnej.
38.	Mieszkaniec wsi Kozioł	Zmiana przeznaczenia działki 375 w Kozioł na funkcję usługową.	Wniosek zasadny uwzględniono i przekazano do dalszych prac nad projektem planu.
39.	Mieszkanka wsi Kozioł	Umożliwienie budowy budynków gospodarczych i garażowych na obszarach oznaczonych w mpzp symbolami 1ML-MN, 2 ML-MN	Wniosek zasadny uwzględniono i przekazano do dalszych prac nad projektem planu.
40.	Mieszkańcy wsi Czerwone	Wyznaczenie nowych obszarów pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne przy drodze na Kozioł i przy tzw. drodze ceglaniówce	Uwzględniono i przekazano do dalszych prac nad projektem planu.
41.	Mieszkaniec Gminy GIS	Przeniesienie PSZOK z Czerwonego na plac gminny pod wsią Kozioł.	Aktualnie trwają prace przy budowie PSZOK w Czerwone. Gmina jest zobowiązana do utrzymania pięcioletniego okresu trwałości projektu.
42.	Mieszkaniec Gminy GIS	Podjęcie starań mających na celu opracowanie planu, bądź planów zagospodarowania przestrzennego dla pozostałych terenów wsi Czerwone.	Wniosek zasadny. Może zostać uwzględniony w przyszłości przy opracowaniu nowych mpzp.
43.	Mieszkanka Czerwonego GIS	Przesunięcie/zmniejszenie linii zabudowy przy drodze krajowej nr 63 i umożliwienie rozbudowy istniejących budynków oraz sprostowanie zapisów w istniejącym mpzp dotyczących obszaru 15 RM.	Wniosek zasadny uwzględniono i przekazano do dalszych prac nad projektem planu.

data:.....02.10.2018r. ....

Podpis koordynatora procesu konsultacji: Andrzej Jarzyło .....

data: .....03.10.2018r. ....

Podpis Gospodarza procesu konsultacji: Józef Bogdan Wiśniewski .....